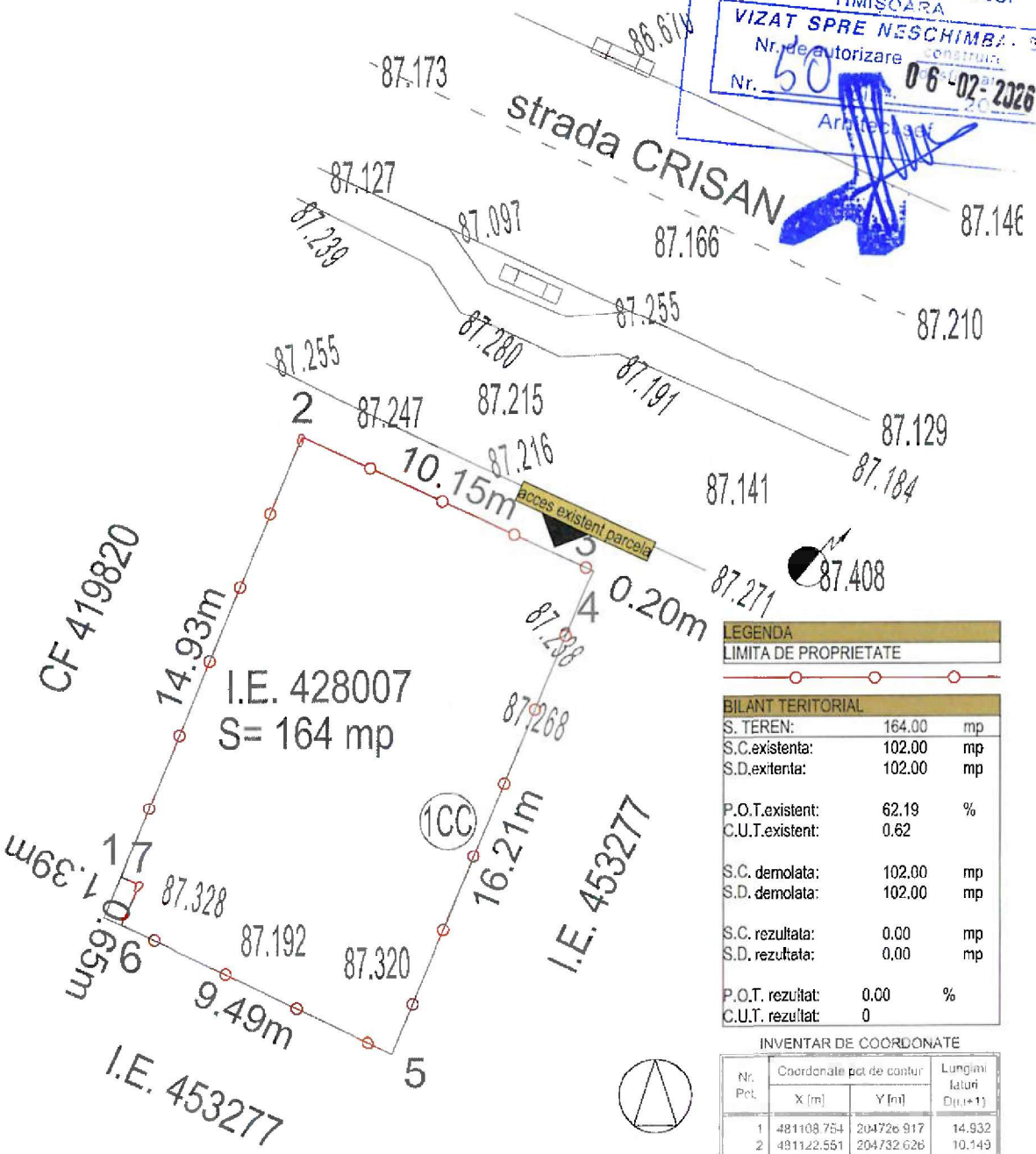
19

JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. de autorizare construire
Nr. 50 din 06-02-2026
Arhitect șef



LEGENDA
LIMITA DE PROPRIETATE

BILANT TERITORIAL		
S. TEREN:	164.00	mp
S.C.existenta:	102.00	mp
S.D.exitenta:	102.00	mp
P.O.T.existent:	62.19	%
C.U.T.existent:	0.62	
S.C. demolata:	102.00	mp
S.D. demolata:	102.00	mp
S.C. rezultata:	0.00	mp
S.D. rezultata:	0.00	mp
P.O.T. rezultat:	0.00	%
C.U.T. rezultat:	0	

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	481108.754	204726.917	14.932
2	481122.551	204732.626	10.149
3	481118.338	204741.859	0.202
4	481118.156	204741.772	16.210
5	481103.199	204735.523	9.493
6	481107.229	204726.928	1.386
7	481108.491	204727.506	0.645
S(I.E. 428007)=164.48mp			P=53.018m

ORDINE ARHITECȚI DIN ROMÂNIA
8412
Loredana-Emilia RUSU
Arhitect
cu drept de semnătură

CUI: 37850868, J35/2694/2017
ETAJ 3 PROIECT SRL
ROMÂNIA

CATEGORIA "D"
CLASA III DE IMPORTANTA

			A1	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR. / DATA

Etaj3 proiect

Mosnita Veche, str. Borsa, nr. 17
C.U.I. 37850868, J 35/2694/28.06.2017
etaj3proiect@gmail.com tel: 0742 039 387

BENEFICIAR: [redacted]

TITLU PROIECT: DEMOLARE CASA

AMPLASAMENT: jud. Timis, mun. Timisoara, str. Crisan, nr. 49

DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE PROPUS

PROIECT NR: 1196/2025

FAZA: D.T.A.E. D.T.A.D.

PLANSA NR.: A-03

SEF PROIECT :	arh. Loredana Emilia RUSU	SCARA: 1:200	
PROIECTANT :	arh. Loredana Emilia RUSU		
DESENAT :	arh. Loredana Emilia RUSU	DATA: 11.2025	